

PARLAMENTUL ROMANIEI



SENAT

Comisia economică, industriei și servicii

Nr.XX/255/11.06.2014

AVIZ

la propunerea legislativă privind transmiterea, cu titlu gratuit, a unor imobile din proprietatea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații în domeniul public al unor unități administrativ - teritoriale

Comisia economică, industriei și servicii a fost sesizată cu adresa nr.L369/2014 pentru dezbaterea și avizarea *propunerii legislative privind transmiterea, cu titlu gratuit, a unor imobile din proprietatea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații în domeniul public al unor unități administrativ – teritoriale.*

În ședința din data de 11.06.2014, Comisia a analizat propunerea legislativă și a hotărât cu majoritate de voturi să adopte **aviz negativ** din următoarele considerente:

- este necesar ca în textul propunerii legislative să fie introduse dispoziții clare care să statueze că destinația bunurilor este aceea de locuințe sociale sau, după caz, alt tip de utilizări care să acopere nevoile locale de ordin social și, în același timp, să statueze că afectarea bunurilor nu poate fi schimbată;

- în transferul unor bunuri din proprietatea ANCOM în domeniul public al unor unități administrativ - teritoriale, trebuie respectat și punctul de vedere exhaustiv al Curții Constituționale a României privind acest tip de transferuri exprimat în Decizia nr.1/2014 asupra obiecției de neconstituționalitate a Legii privind stabilirea unor măsuri de descentralizare a unor competențe exercitate de unele ministere și organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și a unor măsuri de reformă privind administrația publică;

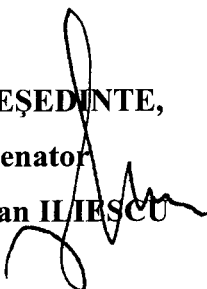
- potrivit dispozițiilor art.863 din Codul civil, transferul bunurilor imobile nu poate fi făcut din domeniul privat al statului în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, ci doar din domeniul public al statului în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale;

- *Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia* reglementează la articolul 7 modul de dobândire a dreptului de proprietate publică ; astfel la litera e) se prevede că “*dreptul de proprietate publică se dobândește prin trecerea unor bunuri din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora, pentru cauză de utilitate publică;*” Totodată, la articolul 8 alineatul (1) din aceeași lege este prevăzut că “*trecerea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora, potrivit art. 7 lit. e), se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local*”;

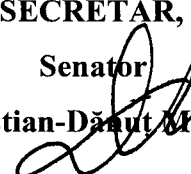
- potrivit alin.(1) al art. 9 din legea menționată mai sus: “*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului*”

- în concluzie, transferul imobilelor ce fac obiectul prezentei propuneri nu este de domeniul de reglementare al unei legi, ci al unei hotărâri de Guvern.

PREȘEDINTE,
Senator
Lucian ILIESCU



SECRETAR,
Senator
Cristian-Dănuț MIHAEL



Domnului Senator Darius Bogdan VÂLCOV

Președintele Comisiei pentru administrație publică și organizarea teritoriului